

Покупатель: _____

Порядок учета электрической энергии и взаимодействия сторон в процессе учета электрической энергии (мощности)

Определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется на основании данных общедомовых приборов учета, которые должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ, быть допущенными в эксплуатацию и иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

Обязанность по обеспечению оснащения энергопринимающих устройств общедомовыми приборами учета, а также по обеспечению допуска установленных общедомовых приборов учета в эксплуатацию возлагается на собственников энергопринимающих устройств.

1. Порядок допуска общедомовых приборов учета (систем учета) в эксплуатацию

1.1. В случае установки или замены общедомового прибора учета, входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, в энергопринимающих устройствах, находящихся в управлении (обслуживании) Покупателя, такой Покупатель направляет Продавцу запрос о согласовании места установки общедомового прибора учета, схемы подключения общедомового прибора учета и компонентов измерительного комплекса и систем учета, а также метрологических характеристик общедомового прибора учета. Продавец осуществляет согласование или направляет Покупателю мотивированный отказ в согласовании в течение 15 рабочих дней со дня получения запроса.

1.2. Допуск в эксплуатацию общедомового прибора учета, входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, производится после установки и при наличии согласования места установки общедомового прибора учета, схемы подключения общедомового прибора учета и компонентов измерительного комплекса и систем учета, а также метрологических характеристик общедомового прибора учета. Под допуском общедомового прибора учета в эксплуатацию понимается процедура, в ходе которой проверяется и определяется готовность общедомового прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

1.3. После установки или замены общедомового прибора учета или измерительного трансформатора для получения допуска общедомового прибора учета (системы учета) в эксплуатацию Покупатель направляет Продавцу заявку в соответствии с действующим законодательством РФ. Процедура допуска в эксплуатацию проводится не ранее 5 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня получения Продавцом заявки. В случае невозможности исполнения заявки в указанный срок Продавец не позднее 7 рабочих дней со дня получения заявки направляет Покупателю предложение о новых дате и времени проведения допуска общедомового прибора учета (системы учета) в эксплуатацию. Продавец в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки уведомляет заинтересованные стороны о проведении процедуры допуска общедомового прибора учета (системы учета) в эксплуатацию.

1.4. В ходе процедуры допуска общедомового прибора учета в эксплуатацию проверке подлежат место установки и схема подключения общедомового прибора учета (в том числе проверка направления тока в электрической цепи), состояние общедомового прибора учета (наличие или отсутствие механических повреждений на корпусе общедомового прибора учета и пломб поверителя) и измерительных трансформаторов (при их наличии), а также соответствие метрологических характеристик вводимого в эксплуатацию общедомового прибора учета требованиям действующего законодательства РФ. Если общедомовой прибор учета входит в состав системы учета, то проверке также подлежат связующие и вычислительные компоненты, входящие в состав системы учета.

1.5. Процедура допуска общедомового прибора учета (системы учета) в эксплуатацию заканчивается составлением акта допуска общедомового прибора учета (системы учета) в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством РФ. По результатам процедуры допуска в эксплуатацию общедомовых приборов учета составляется акт, в заключении которого указывается о допуске в эксплуатацию или не допуске в эксплуатацию (при наличии нарушений) прибора учёта электроэнергии. Акт составляется в трёх экземплярах: по одному экземпляру акта вручается Покупателю, Продавцу и Сетевой организации.

1.6. Общедомовые приборы учета, показания которых используются для определения объема потребления электрической энергии (мощности), определены в приложении № 1 «Перечень точек поставки Покупателя» к договору энергоснабжения.

2. Особенности порядка допуска общедомовых приборов учета в эксплуатацию в процессе технологического присоединения

2.1. В случае если допуск общедомового прибора учета в эксплуатацию осуществляется в процессе технологического присоединения соответствующих энергопринимающих устройств (объектов электросетевого хозяйства) многоквартирного дома, находящихся в управлении (обслуживании) Покупателя, в отношении которых установлен общедомовой прибор учета, заявка на осуществление допуска в эксплуатацию общедомового прибора учета направляется Сетевой организацией в адрес Продавца.

2.2. Сетевая организация обязана в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ, обеспечить приглашение представителей Покупателя и Продавца для участия в процедуре допуска в эксплуатацию установленного в процессе технологического присоединения общедомового прибора учета электрической энергии (мощности).

2.3. В случае неприглашения Сетевой организацией, осуществляющей технологическое присоединение энергопринимающих устройств Покупателя (Потребителя), представителей Продавца и/или Покупателя к участию в процедуре допуска общедомового прибора учета в эксплуатацию в установленные действующим законодательством РФ порядок и сроки, определение Продавцом объема потребляемой Покупателем электрической энергии (мощности) осуществляется с применением расчетных способов учета электрической энергии (мощности) в отсутствие общедомового прибора учета с даты подписания акта о технологическом присоединении до даты допуска общедомового прибора учета в эксплуатацию в установленном порядке.

Покупатель вправе обратиться к Сетевой организации за возмещением расходов, понесенных им в результате применения расчетных способов определения объема потребляемой электрической энергии (мощности) в отношении соответствующих энергопринимающих устройств.

2.4. Допуск в эксплуатацию общедомового прибора учета электрической энергии, установленного в процессе технологического присоединения, осуществляется Сетевой организацией (в том числе с участием представителя Продавца) в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

2.5. Документы о допуске в эксплуатацию общедомовых приборов учета в адрес Покупателя и Продавца предоставляются Сетевой организацией, осуществляющей технологическое присоединение, после завершения процедуры допуска общедомового прибора учета в эксплуатацию.

3. Порядок проверки общедомового прибора учета перед демонтажем

3.1. Покупатель направляет Продавцу способом, позволяющим подтвердить факт получения, письменную заявку о необходимости снятия показания существующего общедомового прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения до его демонтажа (демонтажа пломб, трансформаторов тока) в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. Продавец в течение 5 рабочих дней с даты получения заявки рассматривает и согласовывает предложенные дату и время снятия показаний и осмотра общедомового прибора учета. Новая дата, предложенная Продавцом, не может быть позднее 3 рабочих дней с даты, предложенной в заявке.

3.3. Показания демонтируемого общедомового прибора учета, его состояние и схема подключения фиксируются в акте проверки, который подписывается Продавцом и Покупателем.

4. Требования предъявляемые к расчетному общедомовому прибору учета

4.1. Для учета электрической энергии используются общедомовые приборы учета, зарегистрированные в Госреестре средств измерений РФ, прошедшие госповерку и соответствующего класса точности.

4.2. Для расчетов за потребленную электрическую энергию подлежат использованию общедомовые приборы учета, установленные на границе балансовой принадлежности электрических сетей. При отсутствии технической возможности установки общедомовых приборов учета на границе балансовой принадлежности общедомовые приборы учета подлежат установке в месте максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, где имеется техническая возможность установки общедомовых

приборов учета. По соглашению субъектов розничного рынка общедомовой прибор учета может быть установлен в границах балансовой принадлежности другого субъекта.

4.3. При наличии общедомовых приборов учета, отвечающих требованиям действующего законодательства РФ, установленных по обе стороны границ балансовой принадлежности смежных субъектов, расчетный общедомовой прибор учета выбирается по критериям, определенным действующим законодательством РФ. Общедомовой прибор учета, не выбранный в качестве расчетного, является контрольным, указывается в приложении № 1 «Перечень точек поставки Покупателя» к настоящему договору и используется в расчетах за потребленную электрическую энергию в случаях, определенных действующим законодательством РФ.

5. Требования, предъявляемые к эксплуатации общедомовых приборов учета (систем учета)

5.1. На Покупателя возлагается обязанность по обеспечению:

- эксплуатации допущенного в эксплуатацию общедомового прибора учета (системы учета), установленного в границах энергопринимающих устройств многоквартирного дома, находящихся в управлении (обслуживании) Покупателя и его своевременной замене;

- снятия, хранения и передачи показаний общедомового прибора учета, установленного в границах энергопринимающих устройств находящихся в управлении (обслуживании) Покупателя, его сохранности и целостности, а также сохранности и целостности контрольных пломб и (или) знаков визуального контроля, установленных на таком общедомовом приборе учета.

5.2. Покупатель обеспечивает проведение своевременной поверки общедомового прибора учета (измерительных трансформаторов), установленного в границах энергопринимающих устройств многоквартирного дома, находящихся в управлении (обслуживании) Покупателя до истечения срока межповерочного интервала, установленного для данного типа прибора учета (измерительных трансформаторов). Результаты поверки общедомового прибора учета удостоверяются знаком поверки (поверительным клеймом) и (или) свидетельством о поверке.

5.3. После проведения поверки общедомового прибора учета такой прибор учета должен быть установлен и допущен в эксплуатацию в установленном действующим законодательством РФ порядке.

5.4. Общедомовые приборы учета, демонтированные в целях проведения их ремонта, после проведения ремонта должны быть поверены, установлены и допущены в эксплуатацию в установленном действующим законодательством РФ порядке.

5.5. Покупатель распорядительным документом назначает лицо, ответственное за эксплуатацию общедомовых приборов учета (систем учета), и направляет информацию о назначенном лице Продавцу.

5.6. Покупатель обеспечивает техническое обслуживание общедомовых приборов учета (систем учета), находящихся на балансе Потребителей, собственным персоналом или лицом, отвечающим требованиям, установленным действующим законодательством РФ.

5.7. Если общедомовые приборы учёта электроэнергии (система учёта) находятся на балансе Продавца или Сетевой организации, то их эксплуатация (в том числе замена, поверка) осуществляется их собственником.

6. Порядок и периодичность передачи Покупателем показаний общедомовых приборов учета Продавцу

6.1. Передача Покупателем показаний общедомовых приборов учета Продавцу осуществляется в соответствии с п.4.3. договора энергоснабжения.

7. Порядок сообщения о выходе общедомового прибора учета из строя, его утрате

7.1. Покупатель, являющийся собственником расчетного общедомового прибора учета или энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики), в границах которых установлен расчетный общедомовой прибор учета, принадлежащий другому лицу, при выявлении фактов его неисправности или утраты, истечения межповерочного интервала обязан в соответствии с действующим законодательством РФ в течение суток сообщить об этом Продавцу и собственнику общедомового прибора учета, если он отличается от собственника энергопринимающих устройств.

7.2. Срок восстановления и допуска общедомового прибора учета в эксплуатацию определен условиями настоящего договора, но не должен превышать два месяца.

8. Порядок доступа к общедомовым приборам учета представителей Продавца и Сетевой организации для их проверки и снятия показаний

8.1. Продавец и (или) Сетевая организация проверяют соблюдение Покупателем требований действующего законодательства РФ, определяющих порядок учета электрической энергии, условий заключенного договора энергоснабжения, а также проводят проверки на предмет выявления фактов безучетного и бездоговорного потребления электрической энергии. При этом Покупатель обеспечивает допуск Продавца и Сетевой организации к общедомовым приборам учета и энергопринимающим устройствам в соответствии с условиями договора энергоснабжения.

8.2. Проверка правильности снятия показания расчетных общедомовых приборов учета (далее - контрольное снятие показаний) осуществляется не чаще 1 раза в месяц Продавцом и (или) Сетевой организацией. Для проведения контрольного снятия показаний Продавец и (или) Сетевая организация вправе привлекать третьих лиц, в этом случае ответственность за действия таких третьих лиц несет соответственно Продавец и (или) Сетевая организация.

8.3. Результаты контрольного снятия показаний оформляются актом контрольного снятия показаний, который подписывается Продавцом и (или) Сетевой организацией и Покупателем. При отказе Покупателя от подписания акта в нем указывается причина такого отказа. Акт составляется в количестве экземпляров по числу лиц, участвовавших в проведении контрольного снятия показаний.

8.4. Проверки расчетных общедомовых приборов учета осуществляются Продавцом и (или) Сетевой организацией. Указанная проверка должна проводиться не реже 1 раза в год и может проводиться в виде инструментальной проверки. График проведения такой проверки в соответствии с действующим законодательством РФ направляется Сетевой организацией в адрес Продавца.

8.5. Результаты проверки оформляются актом проверки расчетных общедомовых приборов учета, который подписывается Покупателем, Продавцом и (или) Сетевой организацией, а также лицами, принимавшими участие в проверке. Акт составляется в количестве экземпляров по числу лиц, принимавших участие в проверке, по одному для каждого участника. При отказе лица, принимавшего участие в проверке, от подписания акта, в нем указывается причина такого отказа.

8.6. Результатом проверки является заключение о пригодности расчетного общедомового прибора учета для осуществления расчетов за потребленную электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги по передаче электрической энергии, о соответствии (несоответствии) расчетного общедомового прибора учета требованиям, предъявляемым к такому прибору учета, а также о наличии (об отсутствии) безучетного потребления или о признании расчетного общедомового прибора учета утраченным.

8.7. Допуск к общедомовым приборам учета для снятия контрольных показаний и их проверки осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. В случае 2-кратного недопуска к расчетному общедомовому прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств многоквартирного дома, находящихся в управлении (обслуживании) Покупателя, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки общедомового прибора учета, а также в случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного общедомового прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой, определение объема потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг по передаче электрической энергии осуществляется в порядке, установленном договором энергоснабжения в соответствии с действующим законодательством РФ.

Продавец:

ПАО «Челябэнергосбыт»

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Покупатель:

(наименование)

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)

М.П.