



Продажа имущества ПАО «Челябэнергосбыт».

Сообщаем о продаже недвижимого имущества ПАО «Челябэнергосбыт» на электронных торгах.

Открытые по составу участников торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ПАО «Челябэнергосбыт» пройдут на электронной площадке «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru/>).

Объявление о проведении торгов опубликовано в ЕФРСБ – [сообщение № 5606851 от 15.10.2020 г.](#)

Прием заявок на участие в торгах осуществляется в период с 19.10.20 г. по 24.11.20 г.

Дата и время проведения аукциона - 26.11.2020 в 10:00.

Ознакомление с информацией о торгах осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://lot-online.ru/>, по тел.: 8 (499) 130-80-60.

Более подробную информацию о реализуемом имуществе и порядке участия в торгах можно получить у организатора торгов ООО «Доброторг» посредством направления запроса на e-mail: info@dobrotorg.org или по телефону 8 (499) 130-80-60.

Наименование, состав и начальная цена продажи имущества ПАО «Челябэнергосбыт»

№ лота	Наименование и краткая характеристика объектов, входящих в состав лота	Начальная цена продажи лота, в руб. (НДС не облагается)
1.	Нежилое помещение №1, общей площадью 139,1 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0711004:721 по адресу: г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 12-а	6 200 000,00
2.	Нежилое помещение №2 (расчетно-информационный центр по обслуживанию населения), общей площадью 241,0 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0315003:1734 по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 52. В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 52: - Ограждения; - Система видеонаблюдения РИЦ; - Система кондиционирования/конд. MITSUBISHI ELECTRIC; - Система кондиционирования, касса; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Система тревожной сигнализации; - Телефонный кабель связи; - Благоустройство, ограждения; - Кондиционер Mitsubishi Electric MU-GA 35 VB.	11 000 000,00
3.	1. Нежилое помещение №5 (офис), общей площадью 694,5 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0318001:774 по адресу: г. Челябинск, Ленинский район, шоссе Копейское, д. 40 2. Нежилое помещение №3 (офис), общей площадью 23,3 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0318001:773 по адресу: г. Челябинск, Ленинский район, шоссе Копейское, д. 40 3. Нежилое помещение №4 (офис), общей площадью 142,6 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0318001:771 по адресу: г. Челябинск, Ленинский район, шоссе Копейское, д. 40 В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, Ленинский район, шоссе Копейское, д. 40:	29 800 000,00

	<ul style="list-style-type: none"> - Кондиционер HITACHI RAS 14CH8/RAC 14CH8, кабинет главного инженера; - Кондиционер Mitsubishi Electric MSC-GA 20 VB; - Кондиционер Mitsubishi Electric MSC-GA 20 VB; - Охранная сигнализация; - Система кондиционирования/конд. MITSUBISHI ELECTRIC MS-GA60VB/MUGA60VB, серверная; - Система кондиционирования/конд. MITSUBISHI ELECTRIC; - Телефонный кабель связи. 	
4.	<p>1. Нежилое помещение, общей площадью 652,1 кв.м. Этаж 2,4. Кадастровый номер: 74:34:1600033:201 по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Романенко, д. 50-100;</p> <p>2. Доля в праве аренды земельного участка (доля в праве равна доле в праве на помещение в здании - 17,57%), площадью 3 841,0 кв.м., кадастровый номер 74:34:1600033:0007 по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Романенко, д. 50.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Романенко, д. 50:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Система видеонаблюдения; - Система кондиционирования 1; - Система кондиционирования 2; - Система кондиционирования 3; - Узел учета тепловой энергии. 	18 300 000,00
5.	<p>1. Нежилое помещение №3 - гараж, общей площадью 105,7 кв.м. Кадастровый номер: 74:33:0123005:1077 по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Московская, д. 7;</p> <p>2. Нежилое помещение №7 – административное, общей площадью 479,7 кв. м. Кадастровый номер: 74:33:0123005:1076 по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Московская, д. 7;</p> <p>3. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов - вид разрешенного использования: под объекты энергетики, площадь 4 893,51 кв.м. по адресу: г. Магнитогорск, ул. Московская, 7, кадастровый номер 74:33:0123005:0006 (доля в общей собственности - 1/13).</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Московская, д. 7:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система кондиционирования; - Система кондиционирования, каб. 405; - Система кондиционирования, каб. 406; - Система кондиционирования, каб. 408\1; - Система кондиционирования, каб. 408\2; - Система кондиционирования, каб. 409; - Кондиционер Mitsubishi Electric MS-GF80 VA\MU-GF80VA, серверная 	16 600 000,00
6.	<p>1. Нежилое помещение №5 (медицинский центр), общей площадью 350,1 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0709005:343 по адресу: г. Челябинск, ул. Осипенко, д. 3;</p> <p>2. ½ доли нежилого помещения №6 (медицинский центр), общей площадью 26,6 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 74:36:0709005:342 по адресу: г. Челябинск, ул. Осипенко, д. 3.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинск, ул. Осипенко, 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация 	16 000 000,00
7.	<p>Нежилое помещение №1 (расчетно-информационный центр по обслуживанию населения), общей площадью 655,8 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0612013:121 по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, 64а/ул. Потемкина, 36, помещение № 1.</p> <p>В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, 64а/ул. Потемкина, 36:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ограждения; - Система видеонаблюдения РИЦ; - Система кондиционирования /конд. MITSUBISHI ELECTRIC; - Система кондиционирования, касса; - Система тревожной сигнализации; - Локальная вычислительная сеть; 	20 500 000,00

	- Благоустройство, ограждения	
8.	1. Нежилое помещение №9, общей площадью 219,0 кв.м. Этаж 1. Кадастровый номер: 74:36:0614016:210 по адресу: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 34; 2. Нежилое помещение №10, общей площадью 239,8 кв.м. Этаж 1. Кадастровый номер: 74:36:0614016:209 по адресу: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 34	28 100 000,00
	3. Нежилое помещение № 11, 1/2 часть долевой собственности, назначение: нежилое. Площадь: общая 46,8 кв.м. Этаж: цокольный, 1 по адресу: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 34. Кадастровый (или условный) номер: 74-36-0614016-491 (незаложенное имущество) ; 4. Нежилое помещение № 11, 1/2 часть долевой собственности, назначение: нежилое. Площадь: общая 46,8 кв.м. Этаж: цокольный, 1 по адресу: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 34. Кадастровый (или условный) номер: 74-36-0614016-491 (незаложенное имущество)	950 000,00
9.	1. Нежилое здание (административно-бытовое здание), общей площадью 1 500,8 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0517007:707 по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, д. 7; 2. Нежилое помещение (административно-бытовое здание), общей площадью 58,1 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0517007:715 по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, д. 7; 3. Земельный участок площадью 892 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0614005:66 по адресу г. Челябинск, ул. Калинина, д. 7; 4. Право долгосрочной аренды земельного участка площадью 221 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0614005:67 по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, д. 7 В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, д. 7: - Железобетонное ограждение с металлическими воротами, разборное переносное; - Наружные сети водопровода; - Наружные сети канализации; - Наружные сети теплотрассы; - Благоустройство к зданию (скамейки, беседки); - Воздушно-тепловая завеса Frigo AC203CH; - Вывеска для здания; - Грузовой лифт, грузоподъемность 100 кг; - Интегрированная система безопасности (система контроля доступа и система видеонаблюдения); - Кабель ВОЛС между зданием ПАО «Челябэнергосбыт» по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, 7 и АТС 265; - Кондиционер HITACHI RAS 08CH8/RAC 08CH8, кабинет главного инженера; - Кондиционер HITACHI RAS 08CH8/RAC 08CH8, приемная директора; - Кондиционер HITACHI RAS 14CH7/RAC 14CH7, кабинет директора; - Кондиционер KENTATSU 105; - Кондиционер Mitsubishi Electric PCA-RP100 KA/PU-P100YHA, каб. 403; - Локально вычислительная сеть; - Охранно-пожарная сигнализация; - Пандус на здание; - Система кондиционирования /конд. MITSUBIHИ; - Система кондиционирования; - Система кондиционирования, 1 этаж касса; - Система кондиционирования, каб. 301; - Система видеонаблюдения (Монитор МР-14/2 улич. видеокам./регистратор); - Система кондиционирования, каб. 303; - Система кондиционирования, каб. 304; - Система кондиционирования, серверная; - Система эвакуационного освещения здания; - Сплит система General (Кондиционер); - Структурированная кабельная система здания; - Узел учета тепла.	69 600 000,00
	5. Здание гаража, без фундамента железобетонное по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, 7 (незаложенное имущество)	325 000,00

	6. Здание склада без фундамента железобетонное переносное по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, 7 (незаложенное имущество)	325 000,00
10.	<p>Нежилое помещение №2, общей площадью 551,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0406001:3114 по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, 15-а. В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, 15-а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система видеонаблюдения РИЦ; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI Heavy FDEN40VF/40ZMX; - Система тревожной сигнализации; - Благоустройство, ограждения; - Кондиционер Hitachi RAS 09 CH ЧФ; - Кондиционер MITSUBISHI ELECTRIC, служба информации; - Кондиционер Mitsubishi Electric MSC-GA 20 VB, касса; - Локально вычислительная сеть; - Настенная сплит-система MITSUBSHI ELECTRIC MS-GF60VA. 	24 600 000,00
11.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Нежилое здание (здание энергосбыта), общей площадью 2 056,2 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0407014:1956 по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260; 2. Нежилое здание (здание энергосбыта), общей площадью 2 513,6 кв. м. Кадастровый номер: 74:36:0407014:1957 по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260; 3. Право долгосрочной аренды земельного участка, площадью 826 кв. м. Кадастровый номер: 74:36:0407014:17 по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260; 4. Право долгосрочной аренды земельного участка площадью 771 кв. м. Кадастровый номер: 74:36:0407014:18 по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260. <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Кабель оптический на АТС 260; - Кабель оптический на АТС 265; - Межэтажный кабель телефонной связи каб. 318/1-523/1-409/1; - Оптические кроссы ВОЛС между ПАО «Челябэнергосбыт» и ЗАО «Энергосбыт»; - Оптический кросс -ТТК ЦОД; - Слаботочная кабельная сеть; - Соединительный оптический кабель между серверными 232/2-318/1; - Телефонный кабель связи; - Алюминиевая перегородка со стеклопакетом; - Алюминиевая перегородка со стеклопакетом, к.205; - Благоустройство, Российская 260/1; - Благоустройство, Российская 260/2; - Благоустройство, Российская 260/2, посадка деревьев; - Благоустройство, ул. Российская 260/1, ограждения; - Благоустройство, ул. Российская 260/2, ограждения; - Большая крышная установка, Российская 260/1; - Вывеска «Челябэнергосбыт», Российская 260; - Вывеска для здания, Российская 260/2; - Индивидуальный тепловой пункт, Российская 260/1; - Интегрированная система безопасности (система контроля доступа и система видеонаблюдения); - Кондиционер HAIER HSU-12, серверная, каб. 315, Российская 260/1; - Кондиционер HITACHI RAS 07CH, кабинет 511, Российская 260/1; - Кондиционер HITACHI RAS 07CH, комната водителей, Российская 260; - Кондиционер HITACHI RAS 07CH, касса, Российская 260; - Кондиционер Mitsubishi MSC-GA 35VB/MUH-GA35VB, кабинет 411; - Кондиционер Mitsubishi MSC-GA 35VA/MUZ-GC35VF, серверная, каб. 315; - Кондиционер Mitsubishi Electric MS-GA 50 VB/MU-GA 50 VB, каб. 315, серверная; - Кондиционер Mitsubishi Electric MSC-GA 25 VB; - Кондиционер Mitsubishi Electric MSC-GA 25 VB/MU-GA 25 VB, медкабинет; 	187 700 000,00

	<ul style="list-style-type: none"> - Кондиционер Mitsubishi Electric PCA-RP140 KA\PU-P140YHA, Российская 260/1, каб. 532; - Кондиционер Panasonic Deluxe CS/CU-A7HKD каб. 104, отдел кадров, Российская 260/1; - Локальная вычислительная сеть; - Локальная вычислительная сеть, Российская 260; - Наружное освещение, Российская 260/1; - Наружное освещение, Российская 260/2; - Настенная сплит-система MITSUBSHI ELECTRIC MS-GF35VA; - Настенная сплит-система MITSUBSHI ELECTRIC MS-GF35VA; - Настенная сплит-система MITSUBSHI ELECTRIC MS-GF60VA ИА; - Настенная сплит-система MITSUBSHI ELECTRIC MS-GF60VA ИА; - Охранно-пожарная, тревожная сигнализация, Российская 260, подвал; - Охранно-пожарная сигнализация, ул. Российская, 260; - Перегородка из алюминиевых сплавов; - Сетевое компьютерный комплекс, Российская 260; - Система вентиляции и кондиционирования, Российская 260/2, 3 этаж; - Система кондиционирования, Российская 260/2, конференц-зал; - Система кондиционирования, Российская, 260\1, каб. 105\1; - Система кондиционирования /конд. MITSUBSHI, Российская 260/1; - Система кондиционирования /конд. MITSUBSHI, Российская 260/2; - Система кондиционирования биллинговый центр, Российская 260\1; - Система кондиционирования, Российская 260\1 каб. 106; - Система кондиционирования, Российская 260\1 каб. 107; - Система кондиционирования, Российская 260\1 каб. 310; - Система кондиционирования, Российская 260\2 каб. 135\1; - Система кондиционирования, Российская 260\2 каб. 135\2; - Система кондиционирования, Российская 260\2 каб. 135\3; - Система кондиционирования, Российская 260\2 каб. 136; - Система кондиционирования, Российская 260\2 каб.137; - Система кондиционирования, Российская 260\2 каб.138, медкабинет; - Система кондиционирования ЦОД, Российская, 260; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC биллинговый центр; - Система приточно-вытяжной вентиляции, Российская 260/2, конференц-зал; - Система кондиционирования FTX25C/RXB25C ИА каб. 403; - Система кондиционирования ЦОД-1, Российская, 260 (4 кондиционера); - Система кондиционирования биллинговый центр, Российская 260\1; - Система Прецизионного кондиционирования ЦОД; - Система съемного пола ЦОД; - Система электроснабжения здания, Российская 260/1 (ВРУ-1); - Система электроснабжения здания, Российская 260/2 (ВРУ-2); - Структурированная кабельная система, Российская, 260, каб.403; - Структурированная кабельная система ЦОД; - Тепловая завеса, Российская 260; - Тепловая завеса, Российская 260. 	
	5. Здание склада - без фундамента железобетонное переносное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260 (незаложенное имущество)	300 000,00
	6. Здание склада - без фундамента железобетонное переносное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Российская, д. 260 (незаложенное имущество)	300 000,00
12.	Нежилое помещение №16 (магазин), общей площадью 340,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0502021:362 по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 52	20 500 000,00
13.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Нежилое здание-помещение под офис, общей площадью 316,2 кв.м. Кадастровый номер: 74:12:1107085:139 по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. 60 лет СССР, д. 4; 2. Земельный участок площадью 845 кв.м. Кадастровый номер: 74:12:1107085:28 Челябинская область, Красноармейский район, с. Миасское, ул. 60 Лет СССР, д. 4; 3. Нежилое здание (гараж на три стояночных места), назначение: нежилое. Площадь: общая 90,3 кв.м. Кадастровый номер: 	6 670 000,00

	<p>74:12:1107085:191 по адресу: Челябинская область, Красноармейский р-н, с. Миасское, ул. 60 лет СССР, д. 4 «А»</p> <p>4. Право аренды земельного участка категория земель - земли населенных пунктов для строительства гаража на три стояночных места. Общая площадь 360 кв.м. Кадастровый номер 74:12:1107085:192 по адресу: Челябинская область, Красноармейский р-н, с. Миасское, ул. 60 лет СССР, д. 4 «А»</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Красноармейский р-н, с. Миасское, ул. 60 лет СССР, д. 4, 4 «А»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Локальная вычислительная сеть; - Охранно-пожарная сигнализация; - Система водоснабжения и канализации; - Система приточно-притяжной вентиляции; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA80VB/MUGA80VB; - Кондиционер Hitachi RAS 09 CH, офис 	
14.	<p>1. Административное здание общей площадью 630,6 кв.м. Кадастровый номер: 74:30:0101010:68 по адресу: Челябинская область, г. Копейск, пр. Победы, д. 46;</p> <p>2. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – для производственной деятельности. Площадь 4 142,0 кв. м. Кадастровый номер: 74:30:0101010:6 по адресу: Челябинская область, г. Копейск, пр. Победы, 46.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Копейск, пр. Победы, 46:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Линия электропередачи; - Система вентиляции; - Система видеонаблюдения РИЦ; - Система наружного освещения здания; - Система кондиционирования. 	26 200 000,00
15.	<p>1. Нежилое здание (административно-офисное здание), общей площадью 778,8 кв. м. Кадастровый номер: 74:36:0114013:72 по адресу: г. Челябинск, шоссе Metallургов, 38;</p> <p>2. Земельный участок площадью 1 234 кв.м. Кадастровый номер: 74:36:0114013:16 по адресу: г. Челябинск, Metallургический район, шоссе Metallургов, 38;</p> <p>3. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации строений и ведения личного подсобного хозяйства. Площадь 60 кв. м. Кадастровый номер: 74:36:0114013:44 по адресу: г. Челябинск, Metallургический район, шоссе Metallургов, 36.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: г. Челябинск, Metallургический район, шоссе Metallургов, 36, 38:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Перегородка из алюминиевого профиля; - Перегородка из алюминиевого профиля; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA60VB/MUGA60VB, Ш. Metallургов, 38, каб. 38; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA60VB/MUGA60VB, Ш. Metallургов, 38 серверная; - Электрический котел СТД-300М; - Пандус-электроподъемник, Ш. Metallургов, 38 	25 200 000,00
16.	<p>1. Нежилое здание – пристроенное здание административно-бытового корпуса, назначение: нежилое. Площадь 2 206,6 кв. м. Кадастровый номер: 74:25:0308102:37 по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, пр. Мира, 19;</p> <p>2. Право аренды земельного участка. Площадь 1 845 кв. м. Кадастровый номер: 74:25:0308102:2 по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, пр. Мира, 19.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, пр. Мира, 19:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация, 1-4 этаж; - Охранно-пожарная сигнализация, 5 этаж; - Система кондиционирования /конд. MITSUBSHI ELECTRIC; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA50VB/MUGA50VB; 	53 500 000,00

	<ul style="list-style-type: none"> - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA60VB/MUGA60VB, серверная; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA60VB/MUGA60VB, серверная; - Структурированная кабельная сеть; - Ливневая канализация; - Локально вычислительная сеть. 	
17.	<p>Нежилое помещение, общей площадью 158,8 кв.м., номера на поэтажном плане: с 1 по 13. Этаж: 1. Кадастровый номер: 74:38:0120008:653 по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Карпенко, д. 1.</p> <p>В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Карпенко, д. 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система вентиляции. 	6 500 000,00
18.	<p>Нежилое помещение, площадь: общая 155,1 кв.м. Этаж: 1. Кадастровый номер: 74:28:0101032:195 по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Ленина, д. 6, помещение 6.</p> <p>В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Ленина, д. 6, помещение 6:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Система видеонаблюдения; - Структурированная кабельная сеть. 	4 300 000,00
19.	<p>Нежилое помещение №1 - офис, назначение: административное. Площадь: общая 135,7 кв.м. Кадастровый номер: 74:26:1102008:621 по адресу: Челябинская обл., г. Пласт, ул. Галкина, д. 16</p> <p>В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская обл., г. Пласт, ул. Галкина, д. 16:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA60VB/MUGA60VB. 	3 200 000,00
20.	<p>Нежилое помещение-контора общая площадь 107,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:22:3501002:354 по адресу: Челябинская область, Уйский район, с. Уйское, ул. Энергетиков, 1-а</p>	1 250 000,00
21.	<p>1. Административное здание. Площадь: общая 297,3 кв. м. Кадастровый номер: 74:11:0101041:42 по адресу: Челябинская область, с. Кизильское, ул. Ленинская, д. 97;</p> <p>2. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для размещения административного здания. Площадь: 270 кв. м. Кадастровый номер: 74:11:0101041:38 по адресу: Челябинская область, с. Кизильское, ул. Ленинская, д. 97</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, с. Кизильское, ул. Ленинская, д. 97:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA50VB/MUGA50VB; - Структурированная кабельная сеть. 	3 160 000,00
22.	<p>1. Нежилое помещение - офис Каслинского участка филиала «Кыштымэнергосбыт». Площадь: общая 52,5 кв.м. Кадастровый номер: 74:09:0000000:2066 по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Ретнева, д. 2б, пом. 51</p> <p>2. Право аренды земельного участка. Кадастровый номер: 74:09:1102010:4. Категория земель: земли населенных пунктов - предоставлен под входящую группу в границах, указанных в кадастровой карте (плане) участка, прилагаемой к договору. Площадь 9,0 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Ретнева, д. 2б.</p>	1 400 000,00
23.	<p>1. Нежилое здание административное. Площадь общая 908,5 кв.м. Кадастровый номер: 74:35:2700007:599 по адресу: Челябинская область, г. Троицк, ул. Крупской, д. 4;</p> <p>2. Право аренды земельного участка (категория земель - земли населенных пунктов), общей площадью 4 897 кв.м. Кадастровый номер: 74:35:2700007:17 по адресу: Челябинская область, г. Троицк, ул. Крупской, д. 4.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Троицк, ул. Крупской, д. 4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; 	24 100 000,00

	<ul style="list-style-type: none"> - Силовой питающий кабель от ТП-№2110-6/04кв до здания г. Троицк, ул. Крупской, д. 4; - Система видеонаблюдения; - Система кондиционирования, каб. 3; - Система кондиционирования, каб. 6; - Система кондиционирования, каб. 7; - Система кондиционирования, серверная; - Телефонный кабель связи; - Узел учета тепловой энергии. 	
24.	<p>Нежилое помещение №2 - административное. Площадь: общая 116,3 кв. м. Кадастровый номер: 74:14:0101002:195 по адресу: Челябинская область, г. Куса, ул. Гагарина, д. 36-а.</p> <p>В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Куса, ул. Гагарина, д. 36-а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Автоматическая пожарная сигнализация; - Локально вычислительная сеть; 	2 500 000,00
25.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Нежилое здание для размещения офиса общей площадью, 296,9 кв.м. Кадастровый номер: 74:07:0000000:2106 по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Новая, д. 39; 2. Нежилое здание, площадь общая 122 кв.м. Кадастровый номер: 74:07:3700021:168 по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Новая, д. 39; 3. Земельный участок общей площадью 1227 кв.м. Кадастровый номер: 74:07:3700021:57 по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Новая, д. 39. <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Новая, д. 39:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Котел ОГВ-350 G-R напольный газовый - Локальная вычислительная сеть - Ограждения; - Охранно-пожарная сигнализация; - Благоустройство. 	6 650 000,00
26.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Административное здание с пристроем. Площадь: общая 247,8 кв.м. Кадастровый номер: 74:21:1306005:78 по адресу: Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский, ул. Октябрьская, д. 6; 2. Право аренды земельного участка общей площадью 572 кв.м. Кадастровый номер: 74:21:1306005:17 по адресу: Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский, ул. Октябрьская, д. 6. <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский, ул. Октябрьская, д. 6:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Благоустройство; - Охранно-пожарная сигнализация; - Охранно-тревожная сигнализация; - Охранно-пожарная сигнализация; - Ограждения из профнастила; - Вывеска для здания п. Увельский, ул. Октябрьская, 6. 	6 000 000,00
27.	<p>Нежилое здание-контора, общей площадью 141,3 кв. м. Кадастровый номер: 74:01:0602011:48 по адресу: Челябинская область, Агаповский район, с. Агаповка, ул. Труда, д. 9-а;</p> <p>Право аренды земельного участка, площадью 687 кв. м. Кадастровый номер: 74:01:0602011:29 по адресу: Челябинская область, Агаповский район, с. Агаповка, ул. Труда, д. 9-а.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Агаповский район, с. Агаповка, ул. Труда, д. 9-а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Телефонный кабель связи; - Котел ЭПО 1-30 WARMOS; - Локально вычислительная сеть. 	2 500 000,00
28.	<p>Нежилое помещение с номерами на поэтажном плане 3-11, 24, назначение: производственное. Площадь: общая 149,7 кв. м. Кадастровый номер: 74:15:0704011:363 по адресу: Челябинская область, Нагайбакский район, с. Фершампенуаз, ул. Труда, д. 64/1.</p>	2 900 000,00

	<p>В том числе относящиеся к объекту неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Нагайбакский район, с. Фершампенуаз, ул. Труда, д. 64/1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная, тревожная сигнализация; - Система кондиционирования/конд. MITSUBSHI ELECTRIC MS-GA50VB/MUGA50VB. 	
29.	<p>1. Нежилое здание - Административный офис ЗАО «Энергосбы». Площадь: общая 777 кв. м. Кадастровый номер: 74:32:0404019:46 по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Некрасова, д. 2</p> <p>2. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - под эксплуатацию нежилого здания. Площадь: 537 кв.м. Кадастровый номер: 74:32:0404019:30 по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Некрасова, д. 2</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Некрасова, д. 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пожарная сигнализация; - Система вентиляции; - Вывеска для здания Кыштым ул. Некрасова, 2; - Кондиционер Midea MSE-24. 	14 710 000,00
	<p>3. Право аренды земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов - под благоустройство прилегающей территории. Площадь: 527 кв.м. Кадастровый номер 74:32:0404019:31 по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Некрасова, д. 2 (незаложенное имущество).</p>	600 000,00
30.	<p>1. Нежилое здание-контора, общая площадь 246,3 кв.м. Кадастровый номер: 74:06:1002024:229 по адресу: Челябинская область, Верхнеуральский район, г. Верхнеуральск, ул. Еремина, д. 1-а;</p> <p>2. Земельный участок площадью 870 кв.м., Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации нежилого здания. Кадастровый номер: 74:06:1002024:9 по адресу: Челябинская область, Верхнеуральский район, г. Верхнеуральск, ул. Еремина, д. 1-а.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Верхнеуральский район, г. Верхнеуральск, ул. Еремина, д. 1-а:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Электрический котел ЭПО-1-30 «Warmos»; - Локально вычислительная сеть. 	6 300 000,00
31.	<p>1. Нежилое здание - здание конторы, общая площадь 109,8 кв.м. Кадастровый номер: 74:16:1305031:68 по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8;</p> <p>2. Гараж. Площадь: общая 55,4 кв.м. Кадастровый номер: 74:16:1305031:65 по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8;</p> <p>3. Земельный участок, Категория земель: земли населенных пунктов - под административно-управленческое здание. Площадь 692 кв.м. Кадастровый номер: 74:16:1305031:9 по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Нязепетровск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 8:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация. 	2 550 000,00
32.	<p>1. Здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 364,6 кв.м. Кадастровый номер: 74:31:0108012:40 по адресу: Челябинская область, Коркинский район, г. Коркино, ул. Танкистов, дом 22;</p> <p>2. Здание гаража на 2 автомобиля, назначение: нежилое. Общая площадь: 80,6 кв. м. Кадастровый номер: 74:31:0108012:181 по адресу: Челябинская область, Коркинский район, г. Коркино, ул. Танкистов, дом 22;</p> <p>3. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для размещения административного здания. Площадь: 884 кв.м. Кадастровый номер: 74:31:0108012:19 по адресу: Челябинская область, Коркинский район, г. Коркино, ул. Танкистов, дом 22.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Коркинский район, г. Коркино, ул. Танкистов, дом 22:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Кабель телефонной связи; - Охранно-пожарная сигнализация; 	10 650 000,00

	<ul style="list-style-type: none"> - Сети наружного электроснабжения здания; - Структурированная кабельная сеть; - Котел газовый АОГВ-35; - Охранно-пожарная сигнализация, гараж. 	
33.	<p>1. Нежилое здание - административное здание, общая площадь 281,6 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 74:27:0104065:82 по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Каслинская, д. 1;</p> <p>2. Нежилое здание-гараж, общая площадь 30 кв.м. Кадастровый номер: 74:27:0104065:83 по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Каслинская, д. 1;</p> <p>3. Право аренды земельного участка, площадь 545 кв.м. Кадастровый номер: 74:27:0104065:8 по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Каслинская, д. 1.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Каслинская, д. 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Узел учета тепловой энергии; - Локально вычислительная сеть. 	6 500 000,00
34.	<p>1. Нежилое здание – Административное здание «Энергосбыт», общая площадь 302,1 кв.м. Кадастровый номер: 74:17:1004061:188 по адресу: Челябинская область, Октябрьский район, село Октябрьское, ул. Советская, д. 100;</p> <p>2. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Площадь: 1064 кв. м. Кадастровый номер: 74:17:1004061:0001 по адресу: Челябинская область, Октябрьский район, село Октябрьское, ул. Советская, д. 100.</p> <p>В том числе относящиеся к объектам неотделимые улучшения по адресу: Челябинская область, Октябрьский район, село Октябрьское, ул. Советская, д. 100:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Охранно-пожарная сигнализация; - Система кондиционирования; - Локальная вычислительная сеть. 	4 500 000,00